

# АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА КОНАКОВО

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

№ 21/03 2017г.

г. Конаково

№ 144

«О подготовке проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки в городском поселении город Конаково»

В соответствии с Федеральным Законом №131 «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» от 06.10.2003г., Градостроительным Кодексом Российской Федерации от 29.12.2004г. (с последующими изменениями и дополнениями), Уставом муниципального образования «город Конаково» Конаковского района Тверской области.

В целях создания условий для устойчивого развития территории городского поселения «город Конаково», сохранения окружающей среды и объектов культурного наследия, создания условий для планировки территорий Муниципального образования, обеспечения прав и законных интересов физических и юридических лиц, в том числе правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, создания условий для привлечения инвестиций, в том числе путем предоставления возможности наиболее эффективных видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства,

### ПОСТАНОВЛЯЮ

1. Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки городского поселения город Конаково организовать работу по подготовке проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки города Конаково.

2. Комиссии в своей деятельности руководствоваться Положением О порядке деятельности комиссии по подготовке Правил землепользования и застройки на территории Муниципального образования "Городское поселение город Конаково", утвержденного Решением Совета депутатов города Конаково, № 375 от 24.06.2008г., действующим Законодательством, а также учитывать мнение населения города Конаково при разработке проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки.

3. Утвердить порядок и сроки проведения работ по подготовке проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки. **Приложение 1.**

4. Этапы градостроительного зонирования устанавливаются в части:

- изменение регламентной части правил землепользования и застройки;
- изменений (уточнений) границ территориальных зон.

5. Утвердить порядок направления в Комиссию предложений заинтересованных лиц по подготовке проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки городского поселения город Конаково. **Приложение 2.**

6. Отделу организационно-кадровой службы МКУ "ЦАР" МО "Городское поселение город Конаково" опубликовать настоящее решение в газете "Конаковская панорама" и на официальном сайте органа местного самоуправления (konakovo.in).

7. Контроль за исполнением настоящего Постановления возложить на Заместителя Главы администрации города Конаково Терешкевич Е.В.

8. Настоящее постановление вступает в силу с момента его принятия.

И.о. Главы администрации  
города Конаково

А.А. Аньшаков

**Порядок и сроки проведения работ по подготовке проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки городского поселения город Конаково**

№ этапа	Наименование мероприятия	Срок исполнения
1	Разработка и принятие нормативного правового акта о подготовке проекта изменений в Правила землепользования и застройки городского поселения город Конаково поселения	март 2017
2	Публикация в СМИ и размещение на официальном сайте городского поселения город Конаково информационного сообщения по подготовке проекта изменений в ПЗЗ	апрель 2017
3	Разработка проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки городского поселения город Конаково.	май 2017 - июль 2017
4	Публикация проекта изменений в Правила землепользования и застройки городского поселения город Конаково	июль 2017
5	Подготовка решения о проведении публичных слушаний, публикация в СМИ и размещение на официальном сайте городского поселения город Конаково	август 2017
6	Проведение публичных слушаний	Сентябрь 2017 - Октябрь 2017
7	Публикация заключения о результатах публичных слушаний в СМИ и размещение на официальном сайте городского поселения город Конаково	Ноябрь 2017
8	Рассмотрение проекта изменений дополнений в Правила землепользования и застройки Советом депутатов города Конаково и его утверждение	Ноябрь 2017
9	Публикация утвержденных изменений в Правила землепользования городского поселения города Конаково в СМИ и размещение на официальном сайте городского поселения город Конаково	Декабрь 2017

**Порядок направления в Комиссию предложений заинтересованных лиц по подготовке проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки городского поселения город Конаково**

1. С момента опубликования сообщения о подготовке проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки городского поселения город Конаково (далее – Правила), в течение срока проведения работ по подготовке проекта, заинтересованные лица вправе направлять в Комиссию по подготовке проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки городского поселения город Конаково (далее – Комиссия) свои предложения.
2. Предложения могут быть представлены в письменной или электронной форме.
3. Предложения в письменной форме направляются лично либо по почте на имя председателя Комиссии, с пометкой «В комиссию по подготовке проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки», по адресу: 171252, Россия, Тверская область, городское поселение город Конаково, город Конаково, ул. Энергетиков, д. 31а, каб. 307.
4. Предложения в электронной форме направляются на имя председателя Комиссии, с указанием темы «В комиссию по подготовке проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки», по электронной почте E-mail: [admkon@mail.ru](mailto:admkon@mail.ru)
5. Комиссией рассматриваются предложения, поступившие до окончания публичных слушаний по проекту внесения изменений в Правила.
6. Предложения в проект внесения изменений в Правила должны быть за подписью юридического лица или ФИО гражданина, их изложившего, с указанием обратного адреса и даты подготовки предложений.
7. Предложения могут содержать любые материалы на бумажных или электронных носителях в объемах необходимых и достаточных для рассмотрения предложений по существу, с обоснованием предлагаемого решения (внесения изменения) согласно действующему законодательству о градостроительной деятельности. Направленные материалы возврату не подлежат.
8. Предложения, поступившие в комиссию после завершения публичных слушаний по проекту внесения изменений в Правила, неподписанные предложения и предложения, не имеющие достаточных обоснований, а также не имеющих отношения к подготовке проекта внесения изменений в Правила, Комиссией не рассматриваются.