**ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ**

о проведении открытого аукциона

на право заключения договора аренды части объекта недвижимого имущества, являющегося муниципальной собственностью МО «Городское поселение город Конаково».

**Форма торгов:** Открытый аукцион по составу участников и по форме подачи предложения о цене. Электронная форма участия не предусмотрена.

**Предмет торгов:** Право на заключение договора аренды части объекта недвижимого имущества, являющегося муниципальной собственностью МО «Городское поселение город Конаково»:

**Лот № 1: часть дымовой трубы котельной**

Адрес объекта: Тверская обл., г. Конаково, ул. Коллективная, 41

Материал: кирпич; год постройки 1974; износ 35%

Целевое использование: под размещение антенно-фидерного оборудования сотовой связи;

Начальная (минимальная) цена лота – рыночная арендная плата в месяц с учетом НДС 18%, составляет: **20 000 (двадцать тысяч) рублей**

Шаг аукциона 5%: 1 000 (одна тысяча) рублей

**Сумма задатка** 10% от начальной (минимальной) цены лота: 2 000 (две тысячи) рублей.

Задаток перечисляется по следующим реквизитам:

Получатель: УФК по Тверской области (Отдел по управлению имуществом и земельным отношениям Администрации города Конаково)

 ИНН 6911028153

КПП 691101001

ОКВЭД 75.11.31

ОКПО 84251747

Банк ГРКЦ ГУ Банка России по Тверской области г. Тверь

БИК 042809001

Р/с 40302810200003000004

л/с 05363026660

В платежном поручении в поле «Назначение платежа» указать: *Задаток за участие в аукционе на право закл. договора аренды по лоту № 1.*

**Договор аренды по Лоту № 1 заключается на срок 5 лет.**

Условия и срок заключения договора аренды по названным лотам: не позднее 30 рабочих дней со дня подписания протокола об итогах аукциона, в соответствии с требованиями и положениями аукционной документации.

**Организатор торгов:** Отдел по управлению имуществом и земельным отношениям Администрации города Конаково.

**Адрес организатора торгов, телефон/факс, адрес электронной почты:** 171252, Тверская область, город Конаково, ул. Энергетиков д. 13, кабинет 58; тел: 8(48242) 3-70-07, факс: 8(48242) 3-76-00; oumi-adm@mail.ru

**Контактное лицо:** Зав. отделом по управлению имуществом и земельным отношениям Администрации города Конаково Мошовец Роман Алексеевич, тел. 8(48242) 3-70-07, Красикова Ирина Викторовна, тел. 8(48242) 3-76-00

**Срок начала и окончания подачи заявки:** заявки на участие в открытом аукционе принимаются с 07 ноября 2011 г. (по рабочим дням с 8-30 до 17-00, перерыв с 13-00 до 14–00), окончание приема и регистрации заявок в 17-00 часов (время московское) 16 декабря 2011 г, по адресу: 171252, Тверская область, город Конаково, улица Энергетиков, дом 13, кабинет 58.

**Дата, время и место рассмотрения заявок на участие в аукционе:** 19 декабря 2011 г. в 10 часов 00 минут (время московское) по адресу: 171252, Тверская область, город Конаково, улица Энергетиков, дом 13, кабинет 59.

**Дата, время и место проведения аукциона:** аукцион состоится 20 декабря 2011 г. в 10-00 часов (время московское) по адресу: 171252, Тверская область, город Конаково, улица Энергетиков, дом 13, кабинет 59.

**Аукционная документация:** аукционную документацию можно получить бесплатно, по заявлению любого заинтересованного лица, поданного в письменной форме в адрес организатора аукциона в течение двух рабочих дней, по адресу организатора аукциона по рабочим дням с 8-30 до 17-00 (перерыв с 13-00 до 14–00), а также ознакомится на сайтах [www.konakovo.in](http://www.konakovo.in/), [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru/) без взимания платы. Организатор аукциона не несет ответственности за содержание аукционной документации, полученной участником аукциона неофициально.

**Обеспечение заявки (в виде задатка) на участие в аукционе:** размер обеспечения заявки (в виде задатка) на участие в аукционе, устанавливается в размере 10% от начальной (минимальной) цены лота, в соответствии с положениями аукционной документации, срок и порядок внесения денежных средств (задатка) в качестве обеспечения такой заявки, реквизиты счета для перечисления денежных средств, указанны в аукционной документации.

Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона не позднее, чем за три дня до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе.

**Перечень прилагаемых к заявке документов:** в соответствии с положениями аукционной документации.

**Критерии определения победителя:** Победителем аукциона признается лицо, предложившее наиболее высокую цену договора (максимальный размер арендной платы в месяц).

Зав. отделом по управлению имуществом

и земельным отношениям Администрации

города Конаково Р.А. Мошовец