



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА КОНАКОВО

РАСПОРЯЖЕНИЕ

«12» 03 2020 г.

г. Конаково

№ 98

О проведении открытого аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка с целью «нефтехимическая промышленность», расположенного в г. Конаково

В соответствии со статьями 11, 39.08, 39.11, 39.12 "Земельного кодекса Российской Федерации" от 25.10.2001 N 136-ФЗ, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом "Об оценочной деятельности в Российской Федерации" от 29.07.1998 N 135-ФЗ, Уставом Муниципального образования городское поселение город Конаково Конаковского района Тверской области,

1. Отделу по управлению имуществом и земельным отношениям Администрации города Конаково организовать и провести аукцион по продаже права на заключение договора аренды сроком на 10 лет на земельный участок из земель населенных пунктов с кадастровым № 69:43:0070318:134 с видом разрешенного использования: «нефтехимическая промышленность», площадью 48058 кв.м., расположенный по адресу: Тверская область, Конаковский район, городское поселение город Конаково, г. Конаково, находящийся в собственности Муниципального образования городское поселение город Конаково Конаковского района Тверской области.

2. Начальный размер ежегодной арендной платы установить в соответствии с оценкой независимого оценщика.

3. Установить сумму задатка в размере 80% от начальной цены.

4. Установить особые условия договора аренды: арендная плата, установленная по результату аукциона, оплачивается за 10 (десять) лет вперед и пересматривается Арендодателем в одностороннем порядке, ежегодно, но не ранее, чем через год после заключения договора аренды земельного участка при внесении изменений в нормативные правовые акты Муниципального образования городское поселение город Конаково Конаковского района Тверской области, касающиеся изменения коэффициента ежегодного индексирования арендной платы.

5. Утвердить проект Извещения о проведении открытого аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельных участков, находящихся в муниципальной собственности (Приложение №1).

6. Утвердить проект договора аренды земельного участка, находящегося в муниципальной собственности (Приложение №2).

7. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя Главы администрации, курирующего вопросы земельных отношений.

Временно исполняющий полномочия
Главы города Конаково



М.Е.Ли