



**ОТДЕЛ ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ И ЗЕМЕЛЬНЫМ ОТНОШЕНИЯМ
АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА КОНАКОВО**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

« 19 » марта 2021 г.

г. Конакovo

№ 6

Об установлении условий организации аукционов по реализации прав на земельные участки в г.Конакovo, ул.Солнечная, ул.Весенняя

В соответствии со статьями 39.11, 39.12 "Земельного кодекса Российской Федерации" от 25.10.2001 № 136-ФЗ, Уставом муниципального образования городское поселение город Конакovo Конаковского района Тверской области, с Положением «Об Отделе по управлению имуществом и земельным отношениям Администрации муниципального образования городское поселение города Конакovo Конаковского района Тверской области», утвержденным решением Совета депутатов Муниципального образования городское поселение города Конакovo Конаковского района Тверской области Четвертого созыва №85 от 28.05.2019 г, в целях исполнения распоряжений Администрации города Конакovo №261 от 07.09.2020 г. «О проведении повторного открытого аукциона по продаже земельного участка для индивидуального жилищного строительства в г. Конакovo, ул.Солнечная», №263 от 07.09.2020 г. «О проведении повторного открытого аукциона по продаже земельного участка для индивидуального жилищного строительства в г. Конакovo, ул.Солнечная», №262 от 07.09.2020 г. «О проведении повторного открытого аукциона по продаже земельного участка для индивидуального жилищного строительства в г. Конакovo, ул.Солнечная», № 328 от 12.11.2020 г. «О проведении открытого аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка «для индивидуального жилищного строительства», расположенного в г. Конакovo, ул.Весенняя»

1. Для организации аукционов по продаже земельных участков, находящегося в собственности муниципального образования городское поселение город Конакovo Конаковского района Тверской области из земель населенных пунктов:

- с кадастровым номером 69:43:0070855:176 с видом разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства, площадью 1259 кв.м., расположенного по адресу: Тверская область, Конаковский район, городское поселение г. Конакovo, г. Конакovo, ул. Солнечная (Лот №1),

- с кадастровым номером 69:43:0070855:177 с видом разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства, площадью 1218 кв.м., расположенного по адресу: Тверская область, Конаковский район, городское поселение г. Конакovo, г. Конакovo, ул. Солнечная (Лот №2),

- с кадастровым номером 69:43:0070855:178 с видом разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства, площадью 1220 кв.м., расположенного по адресу: Тверская область, Конаковский район, городское поселение г. Конаково, г. Конаково, ул. Солнечная (Лот №3),

и для организации аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в собственности муниципального образования городское поселение город Конаково Конаковского района Тверской области

- с кадастровым номером 69:43:0071019:179 с видом разрешенного использования: «для индивидуального жилищного строительства», площадью 930 кв.м., расположенный по адресу: Тверская область, Конаковский район, городское поселение город Конаково, г. Конаково, ул. Весенняя (ЛОТ №4),

установить следующие условия:

а.) дату и время проведения аукциона: 28 апреля 2021 года:
по ЛОТУ №1 в 10-00 часов,
по ЛОТУ №2 в 10-30 часов,
по ЛОТУ №3 в 11-00 часов
по ЛОТУ №4 в 11-30 часов

б.) сроки начала и окончания подачи заявки: с 29 марта 2021 года (по рабочим дням с 8-00 до 17-00, перерыв с 13-00 до 14-00), до 17-00 часов 23 апреля 2021 г.,

в.) дату и время определения участников торгов: 26 апреля 2021 года в 15-00 часов (время московское),

г.) суммы задатков:
по ЛОТУ №1 в размере 20% от начальной цены,
по ЛОТУ №2 в размере 20% от начальной цены,
по ЛОТУ №3 в размере 20% от начальной цены,
по ЛОТУ №4 в размере 50% от начальной цены.

д.) особые условия договора аренды:
по ЛОТУ №4: арендная плата оплачивается за 5 (пять) лет вперед.

2. Утвердить Извещение о проведении открытых аукционов по реализации прав на земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности, в редакции Приложения №1.

3. Утвердить формы заявок:
на участие в аукционе по продаже земельного участка (Приложение №2),
на участие в аукционе на право заключения договора аренды (Приложение №2/1)

4. Утвердить проекты:
Договора купли-продажи земельного участка № ___ (Приложение №3)
Договора аренды земельного участка № ___ (Приложение №3/1).

5. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на комиссию по проведению аукционов по продаже земельных участков и аукционов на право заключения договоров аренды земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности Муниципального образования городское поселение город Конаково Конаковского района Тверской области (аукционную комиссию).

Зав. отделом по управлению имуществом и земельным отношениям Администрации
город Конаково, аукционист



Л.В.Переходенко