Муниципальное унитарное предприятие
"Водное хозяйство"
муниципального образования
"Городское поселение город Конаково

ИНН КПП 6911029774 694901001
ОГРН 1086911311783
ОКВЭД 41.00.2

Юридический адрес: : РФ, 171252, Тверская обл., Конаково г., Учебная ул., д.2
Почтовый. адрес: РФ, 171252, Тверская обл., Конаково г., Учебная ул., д.2
Тел/факс: (48242) 4-38-53
E-mail: vodokanal-konakovo@rambler.ru ICQ: 305-290-151

Исх.№ 164 от « 13 » февраля 2018г.

Отдел по управлению имуществом и земельным отношениям Администрации города Конаково
ВХ. № 101-18 от 14.02.18

Зав. отделом по управлению
имуществом и земельным отношениям
администрации города Конаково
Вершининой О.В.

ПРЕДВАРИТЕЛЬНЫЕ ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ
(для проведения открытого аукциона по предоставлению земельного участка)
на подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения объекта капитального строительства (ИЖС) на земельном участке общей площадью 1663 кв.м, с кадастровым номером 69:43:0070948:90 по адресу: г. Конаково, ул. 1ая Набережная

ВОДОСНАБЖЕНИЕ:

1. Подключение планируемого к строительству объекта к централизованной системе водоснабжения произвести к существующему водопроводу диаметром 200мм, проложенному вдоль ул. Пушкинской, в районе пересечения ул. Пушкинская и ул. 1-ая Набережная.
2. Точка подключения является границей эксплуатационной ответственности между МУП «Водное хозяйство» и абонентом, эксплуатирующим данную линию.
3. В точке подключения установить запорную арматуру на водопроводе к проектируемому объекту.
4. Водоснабжение предусматривается только на хозяйственно-питьевые нужды объекта.
5. Максимально возможная нагрузка в точке подключения – 1,0 $м^3$/сут. Точный расчет водопотребления объекта выполнить на стадии проектирования.
6. Водопровод к проектируемому объекту запроектировать из полимерных материалов, на территории, удобной для его обслуживания, вне проезжих частей дорог, на максимально возможном удалении от элементов существующего и проектируемого благоустройства местности. В местах пересечения им автомобильных дорог предусмотреть устройство футляров. При невозможности размещения водопроводных колодцев вне пределов проезжих частей автомобильных дорог предусмотреть установку под люки колодцев усиленных опорных плит. Диаметр условного прохода водопровода принять в соответствии с проектом, но не более 32 мм.
7. Гарантируемый напор в точке подключения: минимальный - 20 м в.ст., максимальный - 25 м в.ст.
8. Подключение объекта к существующему водопроводу выполняет МУП «Водное хозяйство» МО «Городское поселение город Конаково».
9. Водомерный узел оборудовать в отапливаемом помещении, доступном для снятия показаний месте. В качестве приборов учета воды предусмотреть установку счетчиков, имеющих сертификацию для использования на территории Российской Федерации, оборудованных антимагнитной защитой.

ВОДООТВЕДЕНИЕ

10. Подключение планируемого к строительству объекта к централизованной системе водоотведения произвести в одном из ближайших существующих канализационных колодцев самотечного канализационного коллектора диаметром 500 мм, проложенного вдоль ул. Комсомольский сквер.
11. Точка подключения является границей эксплуатационной ответственности между ресурсоснабжающей организацией и абонентом. Расстояние от точки подключения до границы земельного участка составляет около 100 м.
12. Диаметр трубопровода принять в соответствии с проектом, но не менее: 100 мм - для канализационных выпусков, 150 мм – для наружных сетей.
13. Самотечный канализационный коллектор от планируемого к строительству объекта запроектировать на территории, удобной для его обслуживания, вне проезжих частей дорог, на максимально возможном удалении от элементов существующего и проектируемого благоустройства местности. В местах пересечения им автомобильных дорог предусмотреть устройство футляров. Канализационные колодцы расположить вне проезжих частей автодорог, в удобном для подъезда спецтехники месте.
14. Разрешается сброс в систему водоотведения только хозяйственно-бытовых сточных вод с максимальной нагрузкой от данного объекта в точке подключения – 1 м3/сут. Точный расчет объема водоотведения объекта выполнить на стадии проектирования.

ОБЩИЕ УСЛОВИЯ ПО ВОДОСНАБЖЕНИЮ И ВОДООТВЕДЕНИЮ:

1. При строительстве новых сетей водоснабжения и водоотведения применить трубопроводы и соединительные детали из полимерных материалов. Устройство колодцев и камер выполнить в соответствие со СНиП.
2. В случае невозможности размещения водопроводных и канализационных колодцев вне пределов проезжих частей дорог и улиц предусмотреть установку под люки колодцев опорных плит.
3. Проектную и исполнительную документацию согласовать с МУП «Водное хозяйство» МО «Городское поселение город Конаково». При согласовании предусматривать сдачу одного комплекта проектной и исполнительной документации на бумажных и электронных носителях информации.
4. Запрещается самовольное подключение других абонентов к сетям водоснабжения и водоотведения проектируемого объекта. В случае обнаружения несанкционированного подключения будут приняты меры по отключению объекта от централизованных систем водоснабжения и водоотведения и взиманию платы в соответствии с действующим законодательством.
5. Подключение объекта возможно не позднее окончания срока действия данных Технических условий.
6. После выполнения вышеуказанных мероприятий получить справку о выполнении данных технических условий и заключить договор на отпуск холодной воды и прием сточных вод.
7. Срок действия данных технических условий – 3 года со дня выдачи.

Директор МУП «Водное хозяйство»
МО «Городское поселение город Конаково»_____А.А. Фигурин
МП

исп. Макарова О.В.
тел. 4-38-70

Приказ ГУ РЭК