



Муниципальное унитарное предприятие
"ВОДНОЕ ХОЗЯЙСТВО"
Муниципального образования
"Городское поселение город Конаково"

ИНН КПП 6911029774 694901001
ОГРН 1086911311783
ОКВЭД 41.00.2

Юридический адрес: : РФ, 171252, Тверская обл., Конаково г., Учебная ул., д.2
Почтовый адрес: РФ, 171252, Тверская обл., Конаково г., Учебная ул., д.2
Тел факс: (48242) 4-38-53
E-mail: vodokanal-konakovo@rambler.ru ICQ: 305-290-151

Исх № _____ от « 19 » 12 2016 г.

Отдел по управлению
имуществом и земельным отношениям
Администрации города Конаково
1120.6 19.12.16

Зав. отделом по управлению
имуществом и земельным отношениям
Администрации города Конаково
Вершининой О.В.

ПРЕДВАРИТЕЛЬНЫЕ ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ

(для проведения открытого аукциона по предоставлению земельных участков)
на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе
холодного водоснабжения объектов капитального строительства (ИЖС) на земельных
участках с кадастровым номером 69:43:0000000:505, 69:43:0000000:628,
69:43:0000000:566, 69:43:0000000:567, 69:43:0000000:568, 69:43:0000000:569,
69:43:0000000:630, 69:43:0000000:629, 69:43:0000000:504, 69:43:0000000:503,
69:43:0000000:502

по адресу: г. Конаково, ул. Южная

ВОДОСНАБЖЕНИЕ:

1. Подключение планируемых к строительству объектов произвести к существующему водопроводу диаметром 200 мм, проложенному вдоль ул. Гоголя.
2. Точка подключения является границей эксплуатационной ответственности между ресурсоснабжающей организацией и абонентом.
3. В точке подключения установить запорную арматуру на водопроводе к проектируемому объекту.
4. Водоснабжение предусматривается только на хозяйственно-питьевые нужды объекта.
5. Максимально возможная нагрузка в точке подключения – 1.0 м³/сут. – для каждого абонента.
6. Водопровод к проектируемому объекту запроектировать из полимерных материалов, на территории, удобной для его обслуживания, вне проезжих частей дорог, на максимально возможном удалении от элементов существующего и проектируемого благоустройства местности. В местах пересечения им автомобильных дорог предусмотреть устройство футляров. При невозможности размещения водопроводных колодцев вне пределов проезжих частей автомобильных дорог предусмотреть установку под люки колодцев усиленных опорных плит. Диаметр условного прохода водопровода принять в соответствии с проектом, но не более 40 мм.
7. Гарантируемый напор в точке подключения: минимальный - 20 м в.ст., максимальный - 25 м в.ст.
8. Подключение объекта к существующему водопроводу выполняет МУП «Водное хозяйство» МО «Городское поселение город Конаково».
9. Водомерный узел оборудовать в отапливаемом помещении, доступном для снятия показаний месте. В качестве приборов учета воды предусмотреть установку счетчиков, имеющих сертификацию для использования на территории Российской Федерации, оборудованных антимагнитной защитой.

ВОДООТВЕДЕНИЕ:

10. Водоотведение проектируемого объекта предусмотреть местное, с устройством водонепроницаемых накопителей сточных вод (выгребов), либо локальных канализационных очистных сооружений.

ОБЩИЕ УСЛОВИЯ ПО ВОДОСНАБЖЕНИЮ И ВОДООТВЕДЕНИЮ:

11. При проектировании зданий, сооружений, элементов благоустройства и инженерных коммуникаций учитывать нормативные размеры охранных зон существующих сетей водоснабжения и водоотведения. При строительстве новых сетей водоснабжения и водоотведения применить трубопроводы и соединительные детали из полимерных материалов, запорную арматуру со сроком эксплуатации не менее 30 лет. Устройство колодцев и камер выполнить в соответствии со СНиП.
12. Проектную и исполнительную документацию согласовать с МУП «Водное хозяйство» МО «Городское поселение город Конаково». При согласовании предусматривать сдачу одного комплекта проектной и исполнительной документации на бумажных и электронных носителях информации.
13. Устройство внутренних систем водоснабжения и водоотведения абонента производится им в соответствии с проектной документацией, предварительно согласованной с МУП «Водное хозяйство» МО «Городское поселение город Конаково».
14. Запрещается самовольное подключение других абонентов к сетям водоснабжения планируемого к строительству объекта. В случае обнаружения несанкционированного подключения будут приняты меры по отключению объекта от централизованной системы холодного водоснабжения и взиманию платы в соответствии с действующим законодательством.
15. Подключение объекта возможно не позднее окончания срока действия данных Технических условий.
16. После выполнения вышеуказанных мероприятий получить справку о выполнении данных технических условий и заключить договор на отпуск холодной воды и прием сточных вод.
17. Данные технические условия носят предварительный характер, предназначены для разработки предпроектной документации и не являются основанием для подключения проектируемого объекта к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения.
18. Срок действия данных технических условий – 3 года со дня выдачи.

ИНФОРМАЦИЯ О ПЛАТЕ ЗА ПОДКЛЮЧЕНИЕ

19. В соответствии с Приказом ГУ «РЭК» Тверской области от 02.09.16 г. № 87-пн «Об установлении тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам водоснабжения и водоотведения муниципального унитарного предприятия «Водное хозяйство» городского поселения город Конаково на 2016-2017 годы» базовые ставки тарифов без учета НДС на подключаемую нагрузку составляют:
- к централизованной системе водоснабжения – 906 руб/ куб.м./сут.
- Базовые ставки тарифов на протяженность сетей составляют:
- сети водоснабжения – 3 291,76 руб./м (коэффициент для сетей диаметром 40 мм и менее – 0,87).

Директор МУП «Водное хозяйство»
МО «Городское поселение город Конаково»

А.А. Фигурин