Протокол № 1

рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в муниципальной собственности МО «Городское поселение город Конаково».

Тверская область, город Конаково 09.08.2016 года

улица Энергетиков, 31а 11 час. 30 мин (время московское)

**Организатор аукциона:** Отдел по управлению имуществом и земельным отношениям Администрации города Конаково.

**Адрес организатора аукциона, телефон/факс, адрес электронной почты:** 171255, Тверская область, город Конаково, ул. Энергетиков д. 31а, кабинет 303; тел: 8(48242) 3-76-00; [oumi-adm@mail.ru](mailto:oumi-adm@mail.ru)

**Предмет аукциона:** аренда земельного участка, находящегося в муниципальной собственности МО «Городское поселение город Конаково» по **Лоту № 1:**

земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства, общая площадь 858 кв. м., адрес (местонахождение) объекта: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного а границах участка. Почтовый адрес ориентира: Тверская область, Конаковский район, городское поселение город Конаково, г. Конаково, ул. Кооперативная, д. 87. Кадастровый номер: 69:43:0070753:275.

Начальная цена Лота (соответствует рыночной стоимости годовой арендной платы, определенной независимым оценщиком) составляет: 33 456,00 (тридцать три тысячи четыреста пятьдесят шесть) рублей 00 копеек в год (НДС не облагается)

Шаг аукциона 3%: 1 003,68 (одна тысяча три) рубля 68 копеек.

Сумма задатка 20% от начальной цены продажи земельного участка: 6 691,20 (шесть тысяч шестьсот девяносто один) рубль 20 копеек.

Основание проведения торгов: Распоряжение Администрации города Конаково от 16.06.2016 № 231. Отсутствует Вершинина О.В.

Повестка дня:

1. Рассмотрение заявок претендентов, установление факта поступления от претендентов задатков на основании выписки (выписок) со счета продавца.
2. Принятие решения о признании претендентов участниками аукциона или об отказе в допуске претендентов к участию в аукционе.

До 17-00 часов (время московское) 05.08.2016г., на участие в открытом аукционе на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в муниципальной собственности МО «Городское поселение город Конаково» по Лоту № 1 подано 2 (две) заявки.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Заявитель | Дата подачи заявки | Представленные документы |
| Смекалова Василиса Васильевна | 13.07.2016 (вх. № 706-16) | заявка  копия паспорта на 5 листах  копия чека-ордера об уплате задатка на 1 листе |
| Барышева Екатерина Дмитриевна | 15.07.2016 (вх. № 716-16) | опись  заявка  копия паспорта на 11 листах  копия чека-ордера об уплате задатка на 1 листе |

Заявителем Смекаловой Василисой Васильевной представлены необходимые документы в соответствии с требованиями "Земельного кодекса Российской Федерации" от 25.10.2001 N 136-ФЗ (ред. от 03.07.2016) (с изм. и доп., вступ. в силу с 15.07.2016) (далее по тексту – ЗК РФ). Заявитель соответствует требованиям, установленным ЗК РФ о проведении торгов. Задаток в размере 6 691,20 (шесть тысяч шестьсот девяносто один) рубль 20 копеек внесен на расчетный счет продавца, согласно выписки из лицевого счета для учета операций со средствами, поступившими во временное распоряжение за 14.07.2016г.

На голосование поставлен вопрос: Кто за то, чтобы допустить Смекалову Василису Васильевну к участию в аукционе по Лоту № 1 и признать ее участником аукциона по Лоту № 1?

За – 6 чел.;

Против – 0;

Решение комиссии принято единогласно.

Заявителем Барышевой Екатериной Дмитриевной представлены все необходимые документы в соответствии с требованиями ЗК РФ. Заявитель соответствует требованиям, установленным в ЗК РФ о проведении продажи. Задаток в размере 6 691,20 (шесть тысяч шестьсот девяносто один) рубль 20 копеек внесен на расчетный счет продавца, согласно выписки из лицевого счета для учета операций со средствами, поступившими во временное распоряжение за 18.07.2016г.

На голосование поставлен вопрос: Кто за то, чтобы допустить Барышеву Екатерину Дмитриевну к участию в аукционе по Лоту № 1 и признать ее участником аукциона по Лоту № 1?

За – 6 чел.;

Против – 0;

Решение комиссии принято единогласно.

**Решение Комиссии:**

1. Допустить Смекалову Василису Васильевну к участию в аукционе по Лоту № 1 и признать ее участником аукциона по Лоту № 1.
2. Допустить Барышеву Екатерину Дмитриевну к участию в аукционе по Лоту № 1 и признать ее участником аукциона по Лоту № 1.

Комиссия:

Председатель аукционной комиссии:

Первый заместитель Главы

администрации города Конаково Аньшаков А.А.

Заместитель Председателя аукционной комиссии,

секретарь аукционной комиссии:

И.о. Зав. отделом по управлению имуществом и

земельным отношениям Администрации

города Конаково Красикова И.В.

Члены аукционной комиссии:

Заместитель

Председателя Совета депутатов города Конаково Борисов Д.В.

Зав. отделом финансов

администрации города Конаково Степичева О.Б.

Специалист юридического отдела

МКУ «ЦАР»

МО «Городское поселение город Конаково» Плотникова О.А.

Экономист отдела по управлению имуществом и

земельным отношениям Администрации

города Конаково Шарыгина Т.А.